

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в квартале СПУ-1 города Благовещенска

08 мая 2018 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), в порядке рассмотрения заявления Половинкиной Софьи Евгеньевны, действующей по доверенности 28 АА 0742357 от 10.05.2016 в интересах Кузнецовой Ирины Николаевны, на основании постановления мэра города Благовещенска от 11.04.2018 № 15, проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в квартале СПУ-1 города Благовещенска.

Срок проведения публичных слушаний – 28 дней (с 13.04.2018 по 11.05.2018).

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Постановление мэра города Благовещенска № 15 от 11.04.2018 и информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 13.04.2018, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

03 мая 2018 года на публичных слушаниях рассмотрен вопрос – предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:349 площадью 1037 кв.м, с разрешенным использованием – демонстрационный зал, предоставленного в аренду Кузнецовой И.Н., и объекта капитального строительства, находящегося в собственности Кузнецовой И.Н., расположенных в квартале СПУ-1 города Благовещенска, в территориальной зоне предприятий V класса опасности (П-3) – магазин, код 4.4.

С информацией по вопросу выступила представитель заявителя – Половинкина Софья Евгеньевна, которая пояснила причины, по которым запрашивается данное разрешение, привела параметры земельного участка и объекта капитального строительства в квартале СПУ-1 города Благовещенска.

По данному вопросу заявок, с предложениями и замечаниями для включения в протокол публичных слушаний, от правообладателей смежных земельных участков, а также от жителей города, в установленном порядке в Комиссию не поступило.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



О.В. Залива

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства для земельного участка
в квартале 106 города Благовещенска**

08 мая 2018 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), в порядке рассмотрения заявления государственного казенного учреждения Амурской области «Строитель», на основании постановления мэра города Благовещенска от 11.04.2018 № 16, проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка в квартале 106 города Благовещенска.

Срок проведения публичных слушаний – 28 дней (с 13.04.2018 по 11.05.2018).

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Постановление мэра города Благовещенска № 16 от 11.04.2018 и информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 13.04.2018, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

03 мая 2018 года на публичных слушаниях рассмотрен вопрос – предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (родильный дом) для земельного участка с кадастровым номером 28:01:010106:46 площадью 9155 кв.м, предоставленного в безвозмездное пользование ГКУ АО «Строитель», расположенного в территориальной зоне обслуживания, деловой коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2), в квартале 106 города Благовещенска, в части максимального коэффициента плотности застройки – увеличение с 2,40 до 2,95.

С информацией по вопросу выступил представитель заявителя - Емельянов Владимир Владимирович, который пояснил причины, по которым запрашивается данное разрешение, привел параметры земельного участка и объекта капитального строительства в квартале 106 города Благовещенска.

По данному вопросу заявок, с предложениями и замечаниями для включения в протокол публичных слушаний, от правообладателей смежных земельных участков, а также от жителей города, в установленном порядке в Комиссию не поступило.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



О.В. Залива